ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ

ООО «ПромСтройПроект»

По проектированию в области капитального строительства

Крытый корт в пгт.Ноглики

Проектная документация

Раздел 1. Пояснительная записка

22-110/15- ПЗ

г. Благовещенск

2016 г.

ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ

ООО «ПромСтройПроект»

По проектированию в области капитального строительства

Крытый корт в пгт.Ноглики

Проектная документация

Раздел 1. Пояснительная записка

22-110/15-ПЗ

Директор

ООО "ПромСтройПроект" _____ В.Е. Бочкарев

Главный инженер проекта _____ А.Н. Басамыгина

2016 г.

Справка об изменениях, внесённых в проектную документацию «Крытый корт в пгт. Ноглики»

на основании отрицательного заключения Областное автономное учреждение «Управление государственной экспертизы Сахалинской области»

От «30» января 2017 г.**№65-1-3-2-0018-17**

.

1. Изменения были внесены в следующие разделы проектной документации:

-Раздел 2 «Схема планировочной организации земельного участка» 22-110/15-ПЗУ

-Раздел 3 «Архитектурные и объёмно-планировочные решения» 22-110/15-АР

-Раздел 4 «*Конструктивные и объемно-планировочные решения*» *Крытый корт КР 1* 22-110/15-КР1

-Раздел 4 «конструктивные и объемно-планировочные решения» Э-166-16-КР модульная водогрейная котельная МВКУ-2,0Г

Раздел 5 Сведения об инженерном оборудовании, о сетях инженерно-технического обеспечения, перечень инженерно-технических мероприятий содержание технологических решений

- Подраздел 1 «Система электроснабжения» Часть 1. Силовое электрооборудование и освещение 22-110/15-ИОС.ЭМ ***Внутреннее электрооборудование***

- Подраздел 7. Наружные сети электроснабжения ***Наружные электрические сети*** 22-110/15-ИОС.ЭС.ЭН

-Подраздел 8. Наружные сети теплоснабжения, водопровода. Наружные сети канализации. **По разделу «Теплоснабжение»** 22-110/15-ТВК

- Подраздел «отопление, вентиляция и кондиционирование, тепловые сети» Э-166-16-ИОС4 **модульная водогрейная котельная МВКУ-2,0Г**

-Подраздел 4. Отопление, вентиляция и кондиционирование воздуха, тепловые сети Часть 1. Отопление, вентиляция и осушка воздуха 22-110/15-ИОС.ОВ **По разделу «Отопление и вентиляция»**

- Раздел 5, «Отопление, вентиляция и кондиционирование воздуха», 22-110/15-ИОС ОВ.

- Раздел 10.1 Мероприятия по обеспечению соблюдения требований энергетической эффективности и требований оснащенности зданий, строений приборами учета используемых энергетических ресурсов 22-110/15-ЭФ **Мероприятия по энергосбережению …:**

- Подраздел 11. Наружный газопровод. 22-110/15-ИОС. ГСН **По разделу «ГСН»**

- Подраздел 6 «система газоснабжения. внутренние сети»Э-166-16-ИОС6. По разделу «ГСВ» модульная водогрейная котельная МВКУ-2,0Г

- Подраздел Водоснабжение ***По водоснабжению и водоотведению*** 22-110/15-ИОС.К

- Подраздел «система водоотведения» Э-166-16-ИОС3 **модульная водогрейная котельная МВКУ-2,0Г** ***По водоснабжению и водоотведению***

- Часть 2.Система холодоснабжения. Конструкция ледового поля. 22-110/15-ИОС.ХС ***По разделу «Холодоснабжение»***

- Подраздел 6. Технологические решения 22-110/15-ИОС.ТХ

- Подраздел 10. Воздушная линия передачи сети связи. 22-110/15-ИОС.ЛГ

- Подраздел " Перенос ВЛ-6 кВ"22-110/15 –ЭС1.С

Раздел "**Перечень мероприятий по охране окружающей среды"**

Изменения, внесённые в проектную документацию по замечаниям Областное автономное учреждение «Управление государственной экспертизы Сахалинской области» не отразились на принятых проектных решениях в т.ч. технико-экономических показателях.

2. Изменения не вносились в следующие разделы проектной документации:

Раздел 1. «Пояснительная записка» 22-110/15- ПЗ.

Раздел 4, «*Конструктивные и объемно-планировочные решения*» *Крытый корт КР 2 22-110/15-КР2*

Раздел 5. «Сети связи» 22-110/15-СС.

Раздел 6. «Проект организации строительства» 22-110/15-ПОС.

Раздел 10(2). «Требования по безопасной эксплуатации объектов капитального строительства» 22-110/15-ТКЭ.

Раздел 9, «Мероприятия по обеспечению пожарной безопасности», 22-110/15-МПБ.

Раздел 10, «Мероприятия по обеспечению доступа инвалидов», 22-110/15-ОДИ.

Часть 3. Автоматизация систем отопления и вентиляции 22-110/15-ОС.АОВ

Часть 2. Охранная и охранно-пожарная сигнализация 22-110/15ИОС.ОПС

Раздел 7 Проект организации демонтажа: здания, теплотрассы, электролинии с трансформаторной подстанцией 22-110/15-ПОД

Главный инженер проекта А.Н.Басамыгина

Содержание:

1. Состав проектной документации 3
2. Справка о соответствии проектных решений требований действующих норм и правил. 5
3. Пояснительная записка 6
4. Исходные данные 27-44

Взам.инв.№

Подп и дата

Инв.№ подл

						22-110/15		ПЗ
Изм.	Коли	Лист	N	Подпись	Дата			
						Пояснительная записка	Стадия	Лист	Листов
ГИП		Басамыгина					П	1	
Проверил							ООО ПромСтройПроект г. Благовещенск		
Инженер									

Справка

о соответствии проектной документации.

Проектная документация разработана в соответствии с градостроительным планом земельного участка, заданием на проектирование, техническими регламентами, в том числе устанавливающими требования по безопасной эксплуатации зданий, сооружений и безопасного использования прилегающих к ним территорий и с соблюдением технических условий

Главный инженер проекта А.Н. Басамыгина

Пояснительная записка.

1)Реквизиты документа, на основании которого принято решение о разработке проектной документации

Проект строительства «Крытого корта в пгт Ноглики Сахалинской области» выполнен на основании муниципального контракта от 26.11.2015г № Кк-01/2015, технического задания и градостроительного плана земельного участка.

При проектировании крытого корта с ледовой ареной использовались нормативные документы:

- СП 118.13330.2012 «Свод правил. Общественные здания и сооружения. Актуализированная редакция СНиП 31-06-2009»

-СП 31-112-2007 «Свод правил. Физкультурно-спортивные залы. Часть3 Крытые ледовые арены»

- СП 44.13330.2011 «Свод правил. Административные и бытовые здания. Актуализированная редакция СНиП 2.09.04-87»

- СП 59.13330.2001 «Свод правил. Доступность здания и сооружений для маломобильных групп населения. Актуализированная редакция СНиП 35-01-2001»

б) Исходные данные и условия для подготовки проектной документации на объект капитального строительства.

- приложение №1 к Контракту № Кк-04/2015 от 30.11.2015г.

«Техническое задание для разработки проекта «Крытого корта в пгт Ноглики»;

-дополнительное соглашение №1 к муниципальному контракту от 26.11.2015 №Кк-01/2015 для разработки проекта «Крытый корт в пгт. Ноглики»

-постановление Администрации муниципального образования «Городской округ Ноглинский» Сахалинской области от 09.10.2015г. №699

«Об утверждении градостроительного плана земельного плана земельного участка». Земельный участок №RU 65315000-00000420;

- градостроительный план земельного участка №RU 65315000-00000420 в пгт. Ноглики с кадастровым номером 65:22:0000018:42 площадью 1.4675га;

-постановление Администрации муниципального образования «Городской округ Ногинский» Сахалинской области от 16.10.2015г. №715

«Об утверждении градостроительного плана земельного плана земельного участка». Земельный участок- №RU 65315000-00000422 ;

- градостроительный план земельного участка №RU 65315000-00000422 в пгт. Ноглики с кадастровым номером 65:22:0000018:42 площадью 0.1339га;

-технические условия для присоединения к электрическим сетям

№ 35/16 от18.05.2016г., выданные МУП МО «Городской округ Ноглинский»;

- технические условия № 2/т от 30.03.2016. (отопление) на проектирование «Спортивного комплекса с крытой ледовой ареной в пгт Ноглики, выданные МУП МО «Городской округ Ноглинский»;

-технические условия №2/2015г для разработки проекта и присоединения объекта «Крытый корт в пгт. Ноглики от 09.10.2015г.

выданные Администрацией муниципального образования «Городской округ Ноглинский» Сахалинской области. Отдел строительства и архитектуры (газопровод)

--технические условия №08/16 на пересечение проектируемым газопроводом действующего объекта газораспределения «Газопрвод межпоселковой ГРС Ноглики- ГГРП Ноглики с отводом на НоглинскуюГРЭС с подключением существуюшег газопровода на с. Катангли» при строительстве объекта «Крытый корт в пос.г.т. Ноглики»;

-технические условия на пересечение магистрального газопровода «Даги-Ноглики-Катангли» проектируемым газопроводом объекта «Крытый корт в п.г.т. Ноглики» от 07апреля 2016г., выданные ООО «РН-Сахалинморнефтегаз»

-технические условия №133 от 14.08.2015г. №0805/05/3229-15 на телефонизацию проектируемого объекта «Спортивный комплекс с крытой ледовой ареной в пгт.Ноглики», выданные ПАО междугородной и международной электрической связи «Ростелеком». Макрорегиональный филиал «Дальний Восток» Сахалинский филиал;

-кадастровый паспорт земельного участка № 65:22:0000018:56 Сахалинская область, пгт. Ноглики от 19 мая 2016г.;

-технический отчет по результатам инженерно-геодезических изысканий для подготовки проектной документации «Крытый корт в пгт Ноглики», ИИП-001-03-16-ИГДИ выполненные ООО «БиолитЭкоПро» в марте 2016г. Представлен заказчиком отдельным томом.

-технический отчет по результатам инженерно-геологических изысканий для подготовки проектной документации «Крытый корт в пгт Ноглики», ИИП-001-03-16-ИГИ, выполненные ООО «БиолитЭкоПро» в марте – апреле 2016г. Представлен заказчиком отдельным томом.

-технический отчет по инженерно-строительным изысканиям. Городской округ Ноглинский. Инженерно-экологические изыскания ИИП-005-11-14 ИЭ, выполненные ООО «Биолит» в 2014г. Представлен заказчиком отдельным томом.

в) Сведения о функциональном назначении объекта капитального строительства, состав и характеристика производства

Крытый корт с ледовой ареной предназначен для проведения учебно-тренировочных занятий по хоккею с шайбой, фигурному катанию, массовому катанию на коньках, также для соревнований не выше районного масштаба.

Крытый корт с ледовой ареной запроектирован для следующих климатических условий:

- климатический район I. подрайон I Г
-расчетная зимняя температура наружного воздуха -32^{o} С
- снеговой район -VI, расчетное значение веса снегового покрова 400 кг/м^2
- ветровой район - V, нормативное значение ветрового давления 60 кг/м^2
-сейсмичность 8 баллов

Здание крытого корта прямоугольное в плане, имеет размеры в осях 87,0х40,0м, размер ледового поля составляет 56х26м.

Высота здания в коньке 9,65м.

В здании крытого корта с ледовой ареной на отм. 3,000м располагаются вспомогательные помещения.

Предусмотрено помещение льдоуборочного комбайна.

Принятые в проекте крытого корта с ледовой ареной архитектурно-планировочные и конструктивные решения обеспечивают:

- уровень ответственности здания II (нормальный)
-степень огнестойкости II
- класс конструктивной пожарной опасности СО
- класс функциональной пожарной опасности Ф 2.1

Несущие конструкции – стальной каркас.

Фундаменты –монолитные железобетонные столбчатые на естественном основании.

Стены – панели типа «сэндвич»

Покрытие послойной сборки из профнастила с минераловатной плитой.

Перекрытие монолитное железобетонное.

В отделке фасадов использована комбинация разных по цветовой гамме стеновых панелей, окрашенных в заводских условиях.

При разработке проекта отдано предпочтение современным технологическим решениям.

Компоновка основных и вспомогательных зон спортивного комплекса с крытой ледовой ареной решена с учетом специфики их функционирования.

В составе крытого корта с ледовой ареной для обеспечения учебно-тренировочного процесса предусмотрены зал общефизической подготовки и методический кабинет.

При зале ледовой арены запроектированы трибуны на 200 зрительных мест. Трибуны запроектированы стационарные, на основе металлического каркаса, в качестве мест для зрителей применены индивидуальные пластиковые сидения. Предусмотрено необходимое количество санитарных узлов.

При входе в здание крытого корта расположено помещение для охраны и пожарный пост.

Вспомогательные помещения запроектированы в соответствии с основными технологическими решениями.

Максимальное количество единовременно работающих в комплексе по штатному расписанию (администрация, служба эксплуатации, МОП) – 45 чел

В составе крытого корта для обеспечения учебно-тренировочного процесса предусмотрены зал силовой подготовки, хореографический класс и методический кабинет.

Компоновка вестибюля, раздевальных, служебных помещений для административного, инженерно-технического, бытовых помещений для обслуживающего персонала решена с учетом специфики работы крытого катка:

- режим работы крытого катка с 9.00 до 21.00 без выходных
- режим работы администрации с 9.00 до 18.00, вых: суббота, воскресенье
- режим работы дежурного персонала (охраны) круглосуточный.

Инженерное оснащение вспомогательных помещений крытого катка включает в соответствии с нормами устройство вентиляции, водоснабжения, канализации, отопления, электроснабжения, охранно-пожарной сигнализации, пожаротушения, средств связи.

В крытом корте запроектированы:

- помещение занимающихся
- помещения для тренеров
- помещения для хранения спортивного инвентаря
- помещение медицинского обслуживания
- административно-бытовые помещения
- технические помещения
- зал силовой подготовки
- хореографический класс

г) Сведения о потребности объекта капитального строительства в топливе, газе, воде и электрической энергии

Потребность в энергоресурсах

№№ пп	Вопросы	ед. измерения	Количество
1	Целевое назначение строительства		Новое строительство
2	Площадь застройки	$м^2$	3445,7
	Объем строительный	$м^3$	28589,4
	Водоснабжение:		
	а) общий расход воды	$м^3$/сут $м^3$/час л/сек	35.12 2.5 1.13
	в том числе - котельная	$м^3$/сут $м^3$/час	0,42 0,42
	в том числе – полив территории	$м^3$/сут	2.29
	в том числе расход горячей воды	$м^3$/сут $м^3$/час л/сек	16,84 1,14 0,55
	б) противопожарное		
	-наружное	л/сек	20,0
	-внутреннее	л/сек	6,6 (две струи по 3.3)
4	Канализация бытовая:	$м^3$/сутки	35.12
5	Электроэнергия (общая): В том числе: обогрев кровли ночное освещение фасада холодильные установки котельная	кВт кВт кВт кВт кВт	865,5(расчетная) 50,4 1 230 25,5

6	Теплоснабжение корта	кВт (Гкал/ч)	1,025529 (0,884088)
	в т. ч. расход тепла на отопление	кВт (Гкал/ч)	0,221307(0,190782)
	-вентиляцию	кВт (Гкал/ч)	0,316272(0,272649)
	-горячее водоснабжение	кВт (Гкал/ч)	0,368250(0,317457)
	- технологические нужды	кВт (Гкал/ч)	0,1197(0,1032)
7	Расход тепла на поликлинику	кВт (Гкал/ч)	0,246(0,212)
	Расход тепла на лыжную базу «Нефтяник»	кВт (Гкал/ч)	0,034(0,029)
8	Максимальный часовой расход газа модульной котельной МВКУ -2,0Г	$нм^3$/час	296
9	Связь:		
	а) телефон	пар	8
	б) радиоточка	пар	9

м) Технико-экономические показатели проектируемого крытого корта

Площадь застройки – 3445,7 $м^2$

Общая площадь – 3991,2 $м^2$

Полезная площадь – 3956,8$м^2$

Расчетная площадь – 3742,6 $м^2$

Строительный объем – 28 589,4 $м^3$

о) Данные о проектной мощности объекта капитального строительства, значимости объекта для пгт Ноглики, численность работников крытого корта и их профессионально-квалификационный состав

Проектом предусмотрена пропускная способность ледовой арены при учебно-тренировочных занятиях – 50 чел/смена.

Пропускная способность ледовой арены в дни массового катания – 80 чел/смена

Количество зрителей –200чел

Количество смен – 12

Продолжительность одной смены – 1 час

Крытый корт является социально – значимым объектом для пгт Ноглики.

Социальный вклад данного объекта заключается в стимулировании активного образа жизни молодежи, инфраструктурной поддержке спортсменов-аматеров и профессионалов в поселке, в создании новых рабочих мест.

Штатное расписание крытого корта

№ п/п	Наименование должности	Рекомендуемые штаты
1	Директор	1
2	Гл.инженер	1
3	Бухгалтер	2
4	Радиоинженер	2
5	Врач/медсестра	3/3
6	Инструктор спортсооружения	2
7	Заведующий складом	1+2 помощника
Служба холодильного оборудования		
8	Старший инженер	1
9	Техник	2
Служба водопроводно-канализационная		
10	Техник	1
Служба энергетическая		
11	Старший инженер	1
12	Техник	2
Служба ремонта и обслуживания		

13	Инженер	1
14	Техник	2
15	Дежурный администратор	2 (2 через 2)
16	Тренер-преподаватель по спорту	8 (4 чел/раб.смена)
17	Рабочие по обслуживанию и текущему ремонту здания	5
18	Уборщики	8
19	Водитель льдоуборочной машины	2 (2 через 2)
20	Дворник	1
21	Охрана	4 (2 через 2)
Буфет		
22	Бармен	2 (1 через 2)
23	Подсобный рабочий	2 (1 через 2)
	МОП	
24	Гардеробщики	2 (1 через 2)

п) Сведения о компьютерных программах, которые использовались при выполнении расчетов конструктивных элементов здания

При выполнении расчетов строительных конструкций использовался программный комплекс «Интегрированная система анализа конструкций SCAD Office» в составе программ SCAD, АРБАТ, КРИСТАЛЛ, КОМЕТА, КАМИН, ВеСТ, ДЕКОР, КРОСС.

с) Сведения о предполагаемых затратах, связанных со сносом зданий и сооружений, переселением людей, переносом сетей инженерно-технического обеспечения.

На утвержденном градостроительном плане земельного участка под строительство крытого корта распложено недостроенное здание общественного значения, частично разрушенное, действующая теплотрасса и линии электропередач с трансформаторной подстанцией.

Недостроенное здание подлежит сносу, т.к. находится непосредственно на месте проектируемого крытого корта.
Теплотрасса, линии электропередач и трансформаторная подстанция переносятся в пределах участка строительства, выделенного градостроительным планом для строительства крытого корта.

Исходные данные

1.Приложение №1 к Контракту № Кк-04/2015 от 30.11.2015г.

«Техническое задание для разработки проекта «Крытого корта в пгт Ноглики»;

2.Дополнительное соглашение №1 к муниципальному контракту от 26.11.2015 №Кк-01/2015 для разработки проекта «Крытый корт в пгт. Ноглики»

3.Постановление Администрации муниципального образования «Городской округ Ноглинский» Сахалинской области от 09.10.2015г. №699

«Об утверждении градостроительного плана земельного плана земельного участка». Земельный участок №RU 65315000-00000420;

4. Градостроительный план земельного участка №RU 65315000-00000420 в пгт. Ноглики с кадастровым номером 65:22:0000018:42 площадью 1.4675га;

5.Постановление Администрации муниципального образования «Городской округ Ногинский» Сахалинской области от 16.10.2015г. №715

«Об утверждении градостроительного плана земельного плана земельного участка». Земельный участок- №RU 65315000-00000422 ;

6. Градостроительный план земельного участка №RU 65315000-00000422 в пгт. Ноглики с кадастровым номером 65:22:0000018:42 площадью 0.1339га;

7.Технические условия для присоединения к электрическим сетям

№ 35/16 от18.05.2016г., выданные МУП МО «Городской округ Ноглинский»;

8. Технические условия № 2/т от 30.03.2016. (отопление) на проектирование «Спортивного комплекса с крытой ледовой ареной в пгт Ноглики, выданные МУП МО «

9.Технические условия №2/2015г для разработки проекта и присоединения объекта «Крытый корт в пгт. Ноглики от 09.10.2015г.

выданные Администрацией муниципального образования «Городской округ Ноглинский» Сахалинской области. Отдел строительства и архитектуры (газопровод)

10.Технические условия №08/16 на пересечение проектируемым газопроводом действующего объекта газораспределения «Газопрвод межпоселковой ГРС Ноглики- ГГРП Ноглики с отводом на НоглинскуюГРЭС с подключением существуюшег газопровода на с. Катангли» при строительстве объекта «Крытый корт в пос.г.т. Ноглики»;

11.Технические условия на пересечение магистрального газопровода «Даги-Ноглики-Катангли» проектируемым газопроводом объекта «Крытый корт в п.г.т. Ноглики» от 07апреля 2016г., выданные ООО «РН-Сахалинморнефтегаз»

12.Технические условия №133 от 14.08.2015г. №0805/05/3229-15 на телефонизацию проектируемого объекта «Спортивный комплекс с крытой ледовой ареной в пгт.Ноглики», выданные ПАО междугородной и международной электрической связи «Ростелеком». Макрорегиональный филиал «Дальний Восток» Сахалинский филиал;

13.Кадастровый паспорт земельного участка № 65:22:0000018:56 Сахалинская область, пгт. Ноглики от 19 мая 2016г.;

Приложение №1
к Контракту **№ Кк-01/2015**
от «___» _____ 2015 г.

Техническое задание
для разработки проекта «Крытый корт в пгт. Ноглики»

№ п/п	Перечень основных данных и требований	Основные данные и требования
		Общие данные
1.	Наименование объекта:	«Крытый корт в пгт. Ноглики»
2.	Местоположение объекта:	РФ, Сахалинска область, пгт. Ноглики, строение №4 (в районе поликлиники).
3.	Заказчик:	Администрация муниципального образования «Городской округ Ногликский», пгт. Ноглики Сахалинской области, ул. Советская,15 8(42444)9-11-78, 9-71-75 nogliki@adm.sakhalin.ru
4.	Основные задачи	На основании полученных и обработанных данных разработать проектную и рабочую документацию, провести государственную экспертизу по объекту «Крытый корт в пгт. Ноглики»
5.	Вид строительства	Новое
6.	Стадийность проектирования	Две стадии (разработка проектной документации, государственная экспертиза, разработка рабочей документации)
7.	Состав услуг	Разработка проектной документации в соответствии с техническим заданием.
8.	Сроки проведения	150 (Сто пятьдесят) календарных дней, со дня, следующего за днём заключения муниципального контракта.
		Основные данные
9.	Сейсмостойкость	9 баллов.
10.	Исходные данные для проектирования	*Сейсмичность района и площадки строительства – 9 баллов. *Климатический район, подрайон - 1, подрайон 1г; *Расчетная температура наружного воздуха – минус 32ºС; *Нормативная снеговая нагрузка- 400 кг/м2 (VI район) *Нормативная ветровая нагрузка – 60 кг/м2 (V район); Уровень сезонного промерзания - 2.2м
11.	Перечень нормативных документов, в соответствии с которыми необходимо выполнить проектирование	Проектную документацию выполнить в соответствии с требованиями СНиП 2.08.01-89 и Постановления Правительства РФ от 16.02.08 г. № 87 «О составе разделов проектной документации и требованиях к их содержанию». <u>Раздел 1 "Пояснительная записка" должен содержать:</u> в текстовой части а) реквизиты одного из следующих документов, на основании которого принято решение о разработке проектной документации: комплексная программа развития муниципального образования, ведомственная целевая программа и другие программы; решение органов государственной власти субъектов Российской Федерации и органов местного самоуправления в соответствии с их полномочиями;

№ п/п	Перечень основных данных и требований	Основные данные и требования
		решение застройщика; б) исходные данные и условия для подготовки проектной документации на объект капитального строительства. В пояснительной записке указываются реквизиты следующих документов: задание на проектирование - в случае подготовки проектной документации на основании договора; отчетная документация по результатам инженерных изысканий; утвержденный и зарегистрированный в установленном порядке градостроительный план земельного участка, предоставленного для размещения объекта капитального строительства; технические условия, предусмотренные частью 7 статьи 48 Градостроительного кодекса Российской Федерации и иными нормативными правовыми актами, если функционирование проектируемого объекта капитального строительства невозможно без его подключения к сетям инженерно-технического обеспечения общего пользования (далее - технические условия); иные исходно-разрешительные документы, установленные законодательными и иными нормативными правовыми актами Российской Федерации, в том числе техническими и градостроительными регламентами; в) сведения о функциональном назначении объекта капитального строительства, состав и характеристику производства, номенклатуру выпускаемой продукции (работ, услуг); г) сведения о потребности объекта капитального строительства в топливе, газе, воде и электрической энергии; д) сведения о земельных участках, изымаемых во временное (на период строительства) и (или) постоянное пользование, обоснование размеров изымаемого земельного участка, если такие размеры не установлены нормами отвода земель для конкретных видов деятельности, или правилами землепользования и застройки, или проектами планировки, межевания территории, - при необходимости изъятия земельного участка; е) сведения о категории земель, на которых располагается (будет располагаться) объект капитального строительства; ж) сведения об использованных в проекте изобретениях, результатах проведенных патентных исследований; з) технико-экономические показатели проектируемых объектов капитального строительства; и) сведения о наличии разработанных и согласованных специальных технических условий - в случае необходимости разработки таких условий; к) данные о проектной мощности объекта капитального строительства, значимости объекта капитального строительства для поселений (муниципального образования), а

№ п/п	Перечень основных данных и требований	Основные данные и требования
		также о численности работников и их профессионально-квалификационном составе, числе рабочих мест (кроме жилых зданий) и другие данные, характеризующие объект капитального строительства, - для объектов непроизводственного назначения; л) сведения о компьютерных программах, которые использовались при выполнении расчетов конструктивных элементов зданий, строений и сооружений; м) обоснование возможности осуществления строительства объекта капитального строительства по этапам строительства с выделением этих этапов (при необходимости); н) сведения о предполагаемых затратах, связанных со сносом зданий и сооружений, переселением людей, переносом сетей инженерно-технического обеспечения (при необходимости); о) заверение проектной организации о том, что проектная документация разработана в соответствии с градостроительным планом земельного участка, заданием на проектирование, градостроительным регламентом, документами об использовании земельного участка для строительства (в случае если на земельный участок не распространяется действие градостроительного регламента или в отношении его не устанавливается градостроительный регламент), техническими регламентами, в том числе устанавливающими требования по обеспечению безопасной эксплуатации зданий, строений, сооружений и безопасного использования прилегающих к ним территорий, и с соблюдением технических условий. Документы (копии документов, оформленные в установленном порядке), указанные в пункте «б» , должны быть приложены к пояснительной записке в полном объеме. Раздел 2 "Схема планировочной организации земельного участка" должен содержать: в текстовой части а) характеристику земельного участка, предоставленного для размещения объекта капитального строительства; б) обоснование границ санитарно-защитных зон объектов капитального строительства в пределах границ земельного участка - в случае необходимости определения указанных зон в соответствии с законодательством Российской Федерации; в) обоснование планировочной организации земельного участка в соответствии с градостроительным и техническим регламентами либо документами об использовании земельного участка (если на земельный участок не распространяется действие градостроительного регламента или в отношении его не устанавливается градостроительный регламент); г) технико-экономические показатели земельного участка, предоставленного для размещения объекта капитального

№ п/п	Перечень основных данных и требований	Основные данные и требования
		строительства; д) обоснование решений по инженерной подготовке территории, в том числе решений по инженерной защите территории и объектов капитального строительства от последствий опасных геологических процессов, паводковых, поверхностных и грунтовых вод; е) описание организации рельефа вертикальной планировкой; ж) описание решений по благоустройству территории; з) зонирование территории земельного участка, предоставленного для размещения объекта капитального строительства, обоснование функционального назначения и принципиальной схемы размещения зон, обоснование размещения зданий и сооружений (основного, вспомогательного, подсобного, складского и обслуживающего назначения) объектов капитального строительства - для объектов производственного назначения; и) обоснование схем транспортных коммуникаций, обеспечивающих внешний и внутренний подъезд к объекту капитального строительства, - для объектов непроизводственного назначения; в графической части м) схему планировочной организации земельного участка с отображением: мест размещения существующих и проектируемых объектов капитального строительства с указанием существующих и проектируемых подъездов и подходов к ним; границ зон действия публичных сервитутов (при их наличии); зданий и сооружений объекта капитального строительства, подлежащих сносу (при их наличии); решений по планировке, благоустройству, озеленению и освещению территории; этапов строительства объекта капитального строительства; схемы движения транспортных средств на строительной площадке; н) план земляных масс; о) сводный план сетей инженерно-технического обеспечения с обозначением мест подключения проектируемого объекта капитального строительства к существующим сетям инженерно-технического обеспечения; <u>Раздел 3 "Архитектурные решения" должен содержать:</u> в текстовой части а) описание и обоснование внешнего и внутреннего вида объекта капитального строительства, его пространственной, планировочной и функциональной организации; б) обоснование принятых объемно-пространственных и архитектурно-художественных решений, в том числе в части

№ п/п	Перечень основных данных и требований	Основные данные и требования
		соблюдения предельных параметров разрешенного строительства объекта капитального строительства; в) описание и обоснование использованных композиционных приемов при оформлении фасадов и интерьеров объекта капитального строительства; г) описание решений по отделке помещений основного, вспомогательного, обслуживающего и технического назначения; д) описание архитектурных решений, обеспечивающих естественное освещение помещений с постоянным пребыванием людей; е) описание архитектурно-строительных мероприятий, обеспечивающих защиту помещений от шума, вибрации и другого воздействия; ж) описание решений по светоограждению объекта, обеспечивающих безопасность полета воздушных судов (при необходимости); з) описание решений по декоративно-художественной и цветовой отделке интерьеров - для объектов непроизводственного назначения; в графической части и) отображение фасадов; к) цветовое решение фасадов; л) поэтажные планы зданий и сооружений с приведением экспликации помещений - для объектов непроизводственного назначения; м) один экземпляр графического изображения фасадов здания, 3D модель здания для организации общественного обсуждения проекта и демонстрации на бумажном и электронном виде (в формате DWG). <u>Раздел 4 "Конструктивные и объемно-планировочные решения" должен содержать:</u> в текстовой части а) сведения о топографических, инженерно-геологических, гидрогеологических, метеорологических и климатических условиях земельного участка, предоставленного для размещения объекта капитального строительства; б) сведения об особых природных климатических условиях территории, на которой располагается земельный участок, предоставленный для размещения объекта капитального строительства; в) сведения о прочностных и деформационных характеристиках грунта в основании объекта капитального строительства; г) уровень грунтовых вод, их химический состав,

№ п/п	Перечень основных данных и требований	Основные данные и требования
		агрессивность грунтовых вод и грунта по отношению к материалам, используемым при строительстве подземной части объекта капитального строительства; д) описание и обоснование конструктивных решений зданий и сооружений, включая их пространственные схемы, принятые при выполнении расчетов строительных конструкций; е) описание и обоснование технических решений, обеспечивающих необходимую прочность, устойчивость, пространственную неизменяемость зданий и сооружений объекта капитального строительства в целом, а также их отдельных конструктивных элементов, узлов, деталей в процессе изготовления, перевозки, строительства и эксплуатации объекта капитального строительства; ж) описание конструктивных и технических решений подземной части объекта капитального строительства; з) описание и обоснование принятых объемно-планировочных решений зданий и сооружений объекта капитального строительства; и) обоснование номенклатуры, компоновки и площадей помещений основного, вспомогательного, обслуживающего назначения и технического назначения - для объектов непроизводственного назначения; к) обоснование проектных решений и мероприятий, обеспечивающих: соблюдение требуемых теплозащитных характеристик ограждающих конструкций; снижение шума и вибраций; гидроизоляцию и пароизоляцию помещений; снижение загазованности помещений; удаление избытков тепла; соблюдение безопасного уровня электромагнитных и иных излучений, соблюдение санитарно-гигиенических условий; пожарную безопасность; л) характеристику и обоснование конструкций полов, кровли, подвесных потолков, перегородок, а также отделки помещений; м) перечень мероприятий по защите строительных конструкций и фундаментов от разрушения; н) описание инженерных решений и сооружений, обеспечивающих защиту территории объекта капитального строительства, отдельных зданий и сооружений объекта капитального строительства, а также персонала от опасных природных и техногенных процессов; в графической части п) поэтажные планы зданий и сооружений с указанием размеров и экспликации помещений; р) чертежи характерных разрезов зданий и сооружений с

№ п/п	Перечень основных данных и требований	Основные данные и требования
		изображением несущих и ограждающих конструкций, указанием относительных высотных отметок уровней конструкций, полов, низа балок, ферм, покрытий с описанием конструкций кровель и других элементов конструкций; с) чертежи фрагментов планов и разрезов, требующих детального изображения; т) схемы каркасов и узлов строительных конструкций; у) планы перекрытий, покрытий, кровли; ф) схемы расположения ограждающих конструкций и перегородок; х) план и сечения фундаментов. Раздел 5 "Сведения об инженерном оборудовании, о сетях инженерно-технического обеспечения, перечень инженерно-технических мероприятий, содержание технологических решений" должен состоять из следующих подразделов: а) подраздел "Система электроснабжения"; б) подраздел "Система водоснабжения"; в) подраздел "Система водоотведения"; г) подраздел "Отопление, вентиляция и кондиционирование воздуха, тепловые сети"; д) подраздел "Сети связи"; е) подраздел "Система газоснабжения"; ж) подраздел "Технологические решения". Подраздел "Система электроснабжения" раздела 5 должен содержать: в текстовой части а) характеристику источников электроснабжения в соответствии с техническими условиями на подключение объекта капитального строительства к сетям электроснабжения общего пользования; б) обоснование принятой схемы электроснабжения; в) сведения о количестве электроприемников, их установленной и расчетной мощности; г) требования к надежности электроснабжения и качеству электроэнергии; д) описание решений по обеспечению электроэнергией электроприемников в соответствии с установленной классификацией в рабочем и аварийном режимах; е) описание проектных решений по компенсации реактивной мощности, релейной защите, управлению, автоматизации и диспетчеризации системы электроснабжения; ж) перечень мероприятий по экономии электроэнергии; з) сведения о мощности сетевых и трансформаторных объектов; и) перечень мероприятий по заземлению (занулению) и молниезащите;

№ п/п	Перечень основных данных и требований	Основные данные и требования
		к) сведения о типе, классе проводов и осветительной арматуры, которые подлежат применению при строительстве объекта капитального строительства; л) описание системы рабочего и аварийного освещения; м) описание дополнительных и резервных источников электроэнергии; н) перечень мероприятий по резервированию электроэнергии; в графической части п) принципиальные схемы электроснабжения электроприемников от основного, дополнительного и резервного источников электроснабжения; р) принципиальную схему сети освещения - для объектов непроизводственного назначения; с) принципиальную схему сети аварийного освещения; т) схемы заземлений (занулений) и молниезащиты; у) план сетей электроснабжения; ф) схему размещения электрооборудования Подраздел "Система водоснабжения" раздела 5 должен содержать: в текстовой части Подраздел "Система водоснабжения" раздела 5 должен содержать: в текстовой части а) сведения о существующих и проектируемых источниках водоснабжения; б) описание и характеристику системы водоснабжения и ее параметров; в) сведения о расчетном (проектном) расходе воды на хозяйственно-питьевые нужды, в том числе на автоматическое пожаротушение и техническое водоснабжение, включая оборотное; г) сведения о фактическом и требуемом напоре в сети водоснабжения, проектных решениях и инженерном оборудовании, обеспечивающих создание требуемого напора воды; д) сведения о материалах труб систем водоснабжения и мерах по их защите от агрессивного воздействия грунтов и грунтовых вод; е) сведения о качестве воды; ж) перечень мероприятий по обеспечению установленных показателей качества воды для различных потребителей; з) перечень мероприятий по резервированию воды; и) перечень мероприятий по учету водопотребления; к) описание системы автоматизации водоснабжения; л) перечень мероприятий по рациональному использованию воды, ее экономии;

№ п/п	Перечень основных данных и требований	Основные данные и требования
		м) описание системы горячего водоснабжения; н) баланс водопотребления и водоотведения по объекту капитального строительства в графической части о) принципиальные схемы систем водоснабжения объекта капитального строительства; п) план сетей водоснабжения <u>Подраздел "Система водоотведения" раздела 5 должен содержать:</u> в текстовой части а) сведения о существующих и проектируемых системах канализации, водоотведения и станциях очистки сточных вод; б) обоснование принятых систем сбора и отвода сточных вод, объема сточных вод, концентраций их загрязнений, способов предварительной очистки, применяемых реагентов, оборудования и аппаратуры; в) описание и обоснование схемы прокладки канализационных трубопроводов, описание участков прокладки напорных трубопроводов (при наличии), условия их прокладки, оборудование, сведения о материале трубопроводов и колодцев, способы их защиты от агрессивного воздействия грунтов и грунтовых вод; г) решения в отношении ливневой канализации и расчетного объема дождевых стоков; д) решения по сбору и отводу дождевых и талых вод; в графической части ж) принципиальные схемы систем канализации и водоотведения объекта капитального строительства; з) принципиальные схемы прокладки наружных сетей водоотведения, ливнестоков и дренажных вод; и) план сетей водоотведения. <u>Подраздел "Отопление, вентиляция и кондиционирование воздуха, тепловые сети" раздела 5 должен содержать:</u> в текстовой части а) сведения о климатических и метеорологических условиях района строительства, расчетных параметрах наружного воздуха; б) сведения об источниках теплоснабжения, параметрах теплоносителей систем отопления и вентиляции; в) описание и обоснование способов прокладки и конструктивных решений, включая решения в отношении диаметров и теплоизоляции труб теплотрассы от точки присоединения к сетям общего пользования до объекта

№ п/п	Перечень основных данных и требований	Основные данные и требования
		капитального строительства; г) перечень мер по защите трубопроводов от агрессивного воздействия грунтов и грунтовых вод; д) обоснование принятых систем и принципиальных решений по отоплению, вентиляции и кондиционированию воздуха помещений; е) сведения о тепловых нагрузках на отопление, вентиляцию, горячее водоснабжение на производственные и другие нужды; ж) обоснование оптимальности размещения отопительного оборудования, характеристик материалов для изготовления воздуховодов; з) описание технических решений, обеспечивающих надежность работы систем в экстремальных условиях; и) описание систем автоматизации и диспетчеризации процесса регулирования отопления, вентиляции и кондиционирования воздуха; к) перечень мероприятий по обеспечению эффективности работы систем вентиляции в аварийной ситуации; в графической части п) принципиальные схемы систем отопления, вентиляции и кондиционирования воздуха; р) схему холодоснабжения; с) план сетей теплоснабжения. <u>Подраздел "Сети связи" раздела 5 должен содержать:</u> в текстовой части а) сведения о емкости присоединяемой сети связи объекта капитального строительства к сети связи общего пользования; б) характеристику состава и структуры сооружений и линий связи; в) сведения о технических, экономических и информационных условиях присоединения к сети связи общего пользования; г) обоснование способа, с помощью которого устанавливаются соединения сетей связи (на местном, внутризонном и междугородном уровнях); д) местоположения точек присоединения и технические параметры в точках присоединения сетей связи; е) обоснование способов учета трафика; з) перечень мероприятий по обеспечению устойчивого функционирования сетей связи, в том числе в чрезвычайных ситуациях; и) описание системы внутренней связи, часофикации, радиофикации, телевидения; к) обоснование применяемого коммутационного оборудования; л) обоснование выбранной трассы линии связи к

№ п/п	Перечень основных данных и требований	Основные данные и требования
		установленной техническими условиями точке присоединения, в том числе воздушных и подземных участков. Определение границ охранных зон линий связи исходя из особых условий пользования; в графической части р) принципиальные схемы сетей связи, и иных слаботочных сетей на объекте капитального строительства; с) план сетей связи. <u>Подраздел "Система газоснабжения" раздела 5 должен содержать:</u> в текстовой части а) характеристику источника газоснабжения в соответствии с техническими условиями 9требованиями Заказчика); б) расчетные (проектные) данные о потребности объекта капитального строительства в газе; в) описание технических решений по обеспечению учета и контроля расхода газа, применяемых систем автоматического регулирования; г) обоснование выбора маршрута прохождения газопровода и границ охранной зоны присоединяемого газопровода, а также сооружений на нем; д) обоснование технических решений устройства электрохимической защиты стального газопровода от коррозии; е) сведения о средствах телемеханизации газораспределительных сетей, объектов их энергоснабжения и электропривода; ж) перечень мероприятий по обеспечению безопасного функционирования объектов системы газоснабжения, в том числе описание и обоснование проектируемых инженерных систем по контролю и предупреждению возникновения потенциальных аварий, систем оповещения и связи; в графической части с) схему маршрута прохождения газопровода с указанием границ его охранной зоны и сооружений на газопроводе; т) план расположения объектов капитального строительства и газоиспользующего оборудования с указанием планируемых объемов использования газа; у) план сетей газоснабжения. <u>Подраздел "Технологические решения" раздела 5 должен содержать:</u>

№ п/п	Перечень основных данных и требований	Основные данные и требования
		в текстовой части а) перечень мероприятий, обеспечивающих соблюдение требований по охране труда при эксплуатации производственных и непроизводственных объектов капитального строительства (кроме жилых зданий); б) описание мероприятий и обоснование проектных решений, направленных на предотвращение несанкционированного доступа на объект физических лиц, транспортных средств и грузов; в) описание технических средств и обоснование проектных решений, направленных на обнаружение взрывных устройств, оружия, боеприпасов, - для зданий, строений, сооружений социально-культурного; в графической части р) схема расстановки оборудования; с) схема подключения оборудования; <u>Раздел 6 "Проект организации строительства" должен содержать:</u> в текстовой части Раздел 6 "Проект организации строительства" должен содержать: в текстовой части а) характеристику района по месту расположения объекта капитального строительства и условий строительства; б) сведения о возможности использования местной рабочей силы при осуществлении строительства; в) перечень мероприятий по привлечению для осуществления строительства квалифицированных специалистов, в том числе для выполнения работ вахтовым методом; г) предложения по организации службы геодезического и лабораторного контроля; д) обоснование потребности в жилье и социально-бытовом обслуживании персонала, участвующего в строительстве; е) перечень мероприятий и проектных решений по определению технических средств и методов работы, обеспечивающих выполнение нормативных требований охраны труда; ж) оценку развитости транспортной инфраструктуры; з) характеристику земельного участка, предоставленного для строительства, обоснование необходимости использования для строительства земельных участков вне земельного участка, предоставляемого для строительства объекта капитального строительства; и) описание особенностей проведения работ в условиях

№ п/п	Перечень основных данных и требований	Основные данные и требования
		стесненной городской застройки, в местах расположения подземных коммуникаций, линий электропередачи и связи - для объектов непроизводственного назначения; к) обоснование принятой организационно-технологической схемы, определяющей последовательность возведения зданий и сооружений, инженерных и транспортных коммуникаций, обеспечивающей соблюдение установленных в календарном плане строительства сроков завершения строительства (его этапов); л) перечень видов строительных и монтажных работ, ответственных конструкций, участков сетей инженерно-технического обеспечения, подлежащих освидетельствованию с составлением соответствующих актов приемки перед производством последующих работ и устройством последующих конструкций; м) технологическую последовательность работ при возведении объектов капитального строительства или их отдельных элементов; н) обоснование потребности строительства в кадрах, основных строительных машинах, механизмах, транспортных средствах, в топливе и горюче-смазочных материалах, а также в электрической энергии, паре, воде, временных зданиях и сооружениях; о) обоснование размеров и оснащения площадок для складирования материалов, конструкций, оборудования, укрупненных модулей и стендов для их сборки. Решения по перемещению тяжеловесного негабаритного оборудования, укрупненных модулей и строительных конструкций; п) предложения по обеспечению контроля качества строительных и монтажных работ, а также поставляемых на площадку и монтируемых оборудования, конструкций и материалов; р) перечень требований, которые должны быть учтены в рабочей документации, разрабатываемой на основании проектной документации, в связи с принятыми методами возведения строительных конструкций и монтажа оборудования; с) описание проектных решений и мероприятий по охране окружающей среды в период строительства; т) описание проектных решений и мероприятий по охране объектов в период строительства; у) обоснование принятой продолжительности строительства объекта капитального строительства и его отдельных этапов в графической части ф) календарный план строительства, включая подготовительный период (сроки и последовательность строительства основных и вспомогательных зданий и

№ п/п	Перечень основных данных и требований	Основные данные и требования
		сооружений, выделение этапов строительства); х) строительный генеральный план подготовительного периода строительства и основного периода строительства с определением мест расположения постоянных и временных зданий и сооружений, мест размещения площадок и складов временного складирования конструкций, изделий, материалов и оборудования, мест установки стационарных кранов и путей перемещения кранов большой грузоподъемности, инженерных сетей и источников обеспечения строительной площадки водой, электроэнергией, связью, а также трасс 1 сетей с указанием точек их подключения и мест расположения знаков закрепления разбивочных осей. Раздел 7 "Проект организации работ по сносу или демонтажу объектов капитального строительства" выполняется при необходимости сноса (демонтажа) объекта или части объекта капитального строительства и должен содержать: в текстовой части а) основание для разработки проекта организации работ по сносу или демонтажу зданий, строений и сооружений объектов капитального строительства; б) перечень зданий, строений и сооружений объектов капитального строительства, подлежащих сносу (демонтажу); в) перечень мероприятий по выведению из эксплуатации зданий, строений и сооружений объектов капитального строительства; д) описание и обоснование принятого метода сноса (демонтажа); е) расчеты и обоснование размеров зон развала и опасных зон в зависимости от принятого метода сноса (демонтажа); ж) оценку вероятности повреждения при сносе (демонтаже) инженерной инфраструктуры, в том числе действующих подземных сетей инженерно-технического обеспечения; з) описание и обоснование методов защиты и защитных устройств сетей инженерно-технического обеспечения, согласованные с владельцами этих сетей; и) описание и обоснование решений по безопасным методам ведения работ по сносу (демонтажу); к) перечень мероприятий по обеспечению безопасности населения, в том числе его оповещения и эвакуации (при необходимости); л) описание решений по вывозу и утилизации отходов; м) перечень мероприятий по рекультивации и благоустройству земельного участка (при необходимости); в графической части п) план земельного участка и прилегающих территорий с

№ п/п	Перечень основных данных и требований	Основные данные и требования
		указанием места размещения сносимого объекта, сетей инженерно-технического обеспечения, зон развала и опасных зон в период сноса (демонтажа) объекта с указанием мест складирования разбираемых материалов, конструкций, изделий и оборудования; р) чертежи защитных устройств инженерной инфраструктуры и подземных коммуникаций; с) технологические карты-схемы последовательности сноса (демонтажа) строительных конструкций и оборудования. <u>Раздел 8 "Перечень мероприятий по охране окружающей среды" должен содержать:</u> в текстовой части а) результаты оценки воздействия объекта капитального строительства на окружающую среду; б) перечень мероприятий по предотвращению и (или) снижению возможного негативного воздействия намечаемой хозяйственной деятельности на окружающую среду и рациональному использованию природных ресурсов на период строительства и эксплуатации объекта капитального строительства, включающий: результаты расчетов приземных концентраций загрязняющих веществ, анализ и предложения по предельно допустимым и временно согласованным выбросам; мероприятия по охране атмосферного воздуха; мероприятия по охране и рациональному использованию земельных ресурсов и почвенного покрова, в том числе мероприятия по рекультивации нарушенных или загрязненных земельных участков и почвенного покрова; мероприятия по минимизации возникновения возможных аварийных ситуаций на объекте капитального строительства и последствий их воздействия на экосистему региона; в) перечень и расчет затрат на реализацию природоохранных мероприятий и компенсационных выплат; в графической части г) ситуационный план (карту-схему) района строительства с указанием на нем границ земельного участка, предоставленного для размещения объекта капитального строительства, границ санитарно-защитной зоны, селитебной территории, рекреационных зон, водоохранных зон, зон охраны источников питьевого водоснабжения, а также мест нахождения расчетных точек; д) ситуационный план (карту-схему) района строительства с указанием границ земельного участка, предоставленного для размещения объекта капитального строительства, расположения источников выбросов в атмосферу

№ п/п	Перечень основных данных и требований	Основные данные и требования
		загрязняющих веществ и устройств по очистке этих выбросов; Раздел 9 "Мероприятия по обеспечению пожарной безопасности" должен содержать: в текстовой части а) описание системы обеспечения пожарной безопасности объекта капитального строительства; б) обоснование противопожарных расстояний между зданиями, сооружениями и наружными установками, обеспечивающих пожарную безопасность объектов капитального строительства; в) описание и обоснование проектных решений по наружному противопожарному водоснабжению, по определению проездов и подъездов для пожарной техники; г) описание и обоснование принятых конструктивных и объемно-планировочных решений, степени огнестойкости и класса конструктивной пожарной опасности строительных конструкций; д) описание и обоснование проектных решений по обеспечению безопасности людей при возникновении пожара; е) перечень мероприятий по обеспечению безопасности подразделений пожарной охраны при ликвидации пожара; ж) сведения о категории зданий, сооружений, помещений, оборудования и наружных установок по признаку взрывопожарной и пожарной опасности; з) перечень зданий, сооружений, помещений и оборудования, подлежащих защите автоматическими установками пожаротушения и оборудованию автоматической пожарной сигнализацией; и) описание и обоснование противопожарной защиты (автоматических установок пожаротушения, пожарной сигнализации, оповещения и управления эвакуацией людей при пожаре, внутреннего противопожарного водопровода, противодымной защиты); к) описание и обоснование необходимости размещения оборудования противопожарной защиты, управления таким оборудованием, взаимодействия такого оборудования с инженерными системами зданий и оборудованием, работа которого во время пожара направлена на обеспечение безопасной эвакуации людей, тушение пожара и ограничение его развития, а также алгоритма работы технических систем (средств) противопожарной защиты (при наличии); л) описание организационно-технических мероприятий по обеспечению пожарной безопасности объекта капитального строительства; в графической части н) ситуационный план организации земельного участка,

№ п/п	Перечень основных данных и требований	Основные данные и требования
		предоставленного для размещения объекта капитального строительства, с указанием въезда (выезда) на территорию и путей подъезда к объектам пожарной техники, мест размещения и емкости пожарных резервуаров (при их наличии), схем прокладки наружного противопожарного водопровода, мест размещения пожарных гидрантов и мест размещения насосных станций; о) схемы эвакуации людей и материальных средств из зданий (сооружений) и с прилегающей к зданиям (сооружениям) территории в случае возникновения пожара; п) структурные схемы технических систем (средств) противопожарной защиты (автоматических установок пожаротушения, автоматической пожарной сигнализации, внутреннего противопожарного водопровода). Раздел 10 "Мероприятия по обеспечению доступа инвалидов" должен содержать: в текстовой части а) перечень мероприятий по обеспечению доступа инвалидов к объектам, предусмотренным в пункте 10 части 12 статьи 48 Градостроительного кодекса Российской Федерации; б) обоснование принятых конструктивных, объемно-планировочных и иных технических решений, обеспечивающих безопасное перемещение инвалидов на объектах, указанных в подпункте "а" настоящего раздела, а также их эвакуацию из указанных объектов в случае пожара или стихийного бедствия; в графической части г) схему планировочной организации земельного участка (или фрагмент схемы), на котором расположены объекты, указанные в подпункте "а" настоящего раздела, с указанием путей перемещения инвалидов; д) поэтажные планы зданий (строений, сооружений) объектов капитального строительства с указанием путей перемещения инвалидов по объекту капитального строительства, а также путей их эвакуации. Раздел 10(1) "Мероприятия по обеспечению соблюдения требований энергетической эффективности и требований оснащенности зданий, строений и сооружений приборами учета используемых энергетических ресурсов" должен содержать: в текстовой части а) перечень мероприятий по обеспечению соблюдения установленных требований энергетической эффективности,

№ п/п	Перечень основных данных и требований	Основные данные и требования
		включающих: показатели, характеризующие удельную величину расхода энергетических ресурсов в здании, строении и сооружении; требования к архитектурным, функционально-технологическим, конструктивным и инженерно-техническим решениям, влияющим на энергетическую эффективность зданий, строений и сооружений; требования к отдельным элементам, конструкциям зданий, строений и сооружений и их свойствам, к используемым в зданиях, строениях и сооружениях устройствам и технологиям, а также к включаемым в проектную документацию и применяемым при строительстве, реконструкции и капитальном ремонте зданий, строений и сооружений технологиям и материалам, позволяющие исключить нерациональный расход энергетических ресурсов как в процессе строительства, реконструкции и капитального ремонта зданий, строений и сооружений, так и в процессе их эксплуатации; иные установленные требования энергетической эффективности; б) обоснование выбора оптимальных архитектурных, функционально-технологических, конструктивных и инженерно-технических решений и их надлежащей реализации при осуществлении строительства, реконструкции и капитального ремонта с целью обеспечения соответствия зданий, строений и сооружений требованиям энергетической эффективности и требованиям оснащенности их приборами учета используемых энергетических ресурсов; в) перечень требований энергетической эффективности, которым здание, строение и сооружение должны соответствовать при вводе в эксплуатацию и в процессе эксплуатации, и сроки, в течение которых в процессе эксплуатации должно быть обеспечено выполнение указанных требований энергетической эффективности; в графической части г) схемы расположения в зданиях, строениях и сооружениях приборов учета используемых энергетических ресурсов. Раздел 11 "Смета на строительство объектов капитального строительства" должен содержать текстовую часть в составе пояснительной записки к сметной документации и сметную документацию. Стоимость строительства объекта определяется сводным сметным расчетом, составленным на основании объектных смет, на каждый их этапов строительства. Стоимость отдельного этапа строительства определяется объектной сметой, составленной на основании локальных смет.

№ п/п	Перечень основных данных и требований	Основные данные и требования
		Сводный сметный расчет стоимости строительства, составляется с распределением средств по следующим главам: подготовка территории строительства (глава 1); основные объекты строительства (глава 2); объекты подсобного и обслуживающего назначения (глава 3); объекты энергетического хозяйства (глава 4); объекты транспортного хозяйства и связи (глава 5); наружные сети и сооружения водоснабжения, водоотведения, теплоснабжения и газоснабжения (глава 6); благоустройство и озеленение территории (глава 7); временные здания и сооружения (глава 8); прочие работы и затраты (глава 9); содержание службы заказчика. Строительный контроль (глава 10); подготовка эксплуатационных кадров для строящегося объекта капитального строительства (глава 11); публичный технологический и ценовой аудит, проектные и изыскательские работы (глава 12). Сметная документация на строительство объектов капитального строительства, финансируемое полностью или частично с привлечением средств федерального бюджета, составляется с применением сметных нормативов, включенных в федеральный реестр сметных нормативов, подлежащих применению при определении сметной стоимости объектов капитального строительства, строительство которых финансируется за счет средств федерального бюджета. Разработка и применение индивидуальных сметных нормативов, предназначенных для строительства конкретного объекта по предусматриваемым в проектной документации технологиям производства работ, условиям труда и поставок ресурсов, отсутствующим или отличным от технологий, учтенных в сметных нормативах, содержащихся в федеральном реестре сметных нормативов, осуществляется по решению Правительства Российской Федерации. Сметная документация, должна содержать сводку затрат, сводный сметный расчет стоимости строительства, объектные и локальные сметы, сметные расчеты на отдельные виды затрат, прайс-листы, калькуляции, листы мониторинга цен используемые при определении стоимости ресурсов. При определении сметной стоимости оборудования и материалов необходимо учесть стоимость сборки и установки оборудования и мебели, а также иных затрат в соответствии МДС 81-35.2004 Пояснительная записка к сметной документации, должна содержать следующую информацию: а) сведения о месте расположения объекта капитального строительства; б) перечень сборников и каталогов сметных нормативов, принятых для составления сметной документации

№ п/п	Перечень основных данных и требований	Основные данные и требования
		на строительство; в) обоснование особенностей определения сметной стоимости строительных работ для объекта капитального строительства; г) другие сведения о порядке определения сметной стоимости строительства объекта капитального строительства, характерные для него. Сметная документация должна быть разработана базисным и базисно-индексным методами в соответствии с постановлением Правительства Сахалинской области от 24.07.2015 № 293, МДС 81-35.2004 "Методика определения стоимости строительной продукции на территории Российской Федерации». Пересчет сметной стоимости в текущие цены выполнить базисно-индексным методом по индексам пересчета сметной стоимости к федеральной базе (ФЕР-2001) по субъектам Российской Федерации, публикуемом ежеквартально Министерством строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации в периодическом печатном издании «Вестник ценообразования и сметного нормирования» (для Дальневосточного федерального округа Сахалинская область, 1 зона) с учетом Приказа министерства строительства Сахалинской области от 15.06.2015 № 32, При использовании в локальных сметных расчетах обоснований «прайс - лист» проектировщик должен указать источник информации со ссылкой на номер страницы пронумерованных «прайс-листов» и на всех листах должна стоять подпись должностного лица, ответственного за ее достоверность. Оптимальная транспортная схема доставки дорогостоящих материалов и расчет транспортных расходов по ним. Документы выделить в отдельный том, выполнить оглавление, страницы пронумеровать, прошнуровать, выделить позиции применяемых материалов или оборудования. Сметная документация представляется в двух уровнях цен (в базисных ценах 2001 г. и в ценах на момент представления на экспертизу), на бумажном носителе в формате Offlce-Excel, Word и в электронном формате ПК ЛРПС, XML (ПК «Гранд- Смета» в формате Gsfx/xml; АВС-4;). Документацию необходимо оформить в соответствии с Приказом федерального агентства по техническому регулированию и метрологии от 11.06.13 № 156-ст. <u>Рабочая документация:</u> Рабочая документация должна быть выполнена в объеме достаточном для реализации архитектурно-планировочных и конструктивных решений стадии проектная документация и содержать следующие разделы:

№ п/п	Перечень основных данных и требований	Основные данные и требования
		Раздел 1. Генеральный план; Раздел 2. Технологические решения; Раздел 3. Демонтаж существующих зданий и сооружений; Раздел 4. Архитектурные решения; Раздел 5. Конструктивные решения ниже отметки 0.00; Раздел 6. Конструктивные решения выше отметки 0.00; Раздел 7. Конструкции металлические; Раздел 8. Отопление и вентиляция, холодоснабжение; Раздел 9. Водопровод и канализация; Раздел 10. Силовое электрооборудование и электроосвещение; Раздел 11. Системы связи и пожарная сигнализация; Раздел 12. Наружные сети теплоснабжения (конструктивные решения); Раздел 13. Телевидение. Раздел 14. Наружные сети водоснабжения и водоотведения; Раздел 15. Наружные сети электроснабжения; Раздел 16. Наружные сети газоснабжения; Раздел 17. Наружные сети связи; Раздел 18. Видеонаблюдение. Раздел 19. Мероприятия по доступности маломобильных групп населения; Раздел 20. Тепломеханические решения. Котельная. Раздел 21. Расчеты. Раздел 22. Сметная документация. Рабочая документация должна быть выполнена в объеме в соответствии с техническим заданием. Выполнить расчет здания на сейсмическую устойчивость, устойчивость при нормативных для района строительства ветровых и снеговых нагрузках, и предать экземпляр расчетов Заказчику на бумажном носителе. Предусмотреть применение материалов и технологий строительства, исходя из условий нормативного срока эксплуатации зданий, с возможностью последующего восстановления эксплуатационных характеристик здания. Рабочую и проектную документацию выполнить в 6-ти экземплярах, в том числе 1 экз. на электронном носителе в формате DWG.
		Задание на проектирование
12.	Основные характеристики земельного участка	Земельный участок находится в черте населенного пункта, в условиях сложившейся не плотной застройки. Ограничениями, по ширине, протяженности, высоте и глубине размеров рабочей зоны и подземного пространства, мест размещения строительных машин и проездов транспортных средств, является наличие в непосредственной близости от площадки или на ней действующего медицинского учреждения (поликлиники), улицы (на севере), существующего газопровода (на востоке), лесистой местности (на юге), недостроенные железобетонные здания. Площадь участка – не менее 19122 м2; Границы земельного участка предоставленного для проектирования отличаются от границ земельного участка

№ п/п	Перечень основных данных и требований	Основные данные и требования
		необходимого для безопасной работы грузоподъемных машин, поэтому на период строительства возможен доотвод земельного участка (пустующие земли министерства здравоохранения Сахалинской области, земля муниципального образования). Технико-экономические показатели земельного участка: Общая площадь участка, не менее – 19122 м2; Площадь застройки, не менее – 3 618,9 м2.
13.	Основные требования к назначению корта	«В крытом корте планируется проведение соревнований, демонстрационных мероприятий, учебно-тренировочного процесса по хоккею с шайбой, а также свободное (массовое) катание на коньках. В крытом корте планируются трибуны для зрителей, вместимостью сидячих мест не более 200 человек»
14.	Основные характеристики предполагаемого объекта	Степень огнестойкости - II; Класс конструктивной пожарной опасности –С1; Класс ответственности – нормальный; Класс функциональной пожарной опасности – Ф2.1.
15.	Требования к фундаменту	Фундаменты – монолитные железобетонные на естественном основании.
16.	Требования к каркасу здания	Стальной каркас здания запроектировать по рамно-связевой схеме. В основу каркаса заложить стальные однопролетные поперечные рамы. Жесткость рам обеспечить: -шарнирным закреплением стоек рам к железобетонным фундаментам; - рамным креплением ригелей рам к стойкам. Устойчивость каркаса в продольном направлении обеспечить системой продольных связей по стойкам рам. Общую пространственную жесткость здания обеспечить системой горизонтальных и вертикальных связей по ригелям рам и диском, образованным стальным оцинкованным профнастилом покрытия, закрепленным к прогонам. Для восприятия сил распора от поперечных рам запроектировать стальные тяжи, которые приварить к пятам рам. Все элементы каркаса (металлические) обработать огнезащитным составом, расчетной толщины и по цвету для благоприятного восприятия.
17.	Требования к фасаду здания	«Фасад выполнить из панелей типа «Сэндвич», окрашенные в заводских условиях атмосферостойкими красками, по цветовой гамме по шкале RAT. Цветовое решение фасадов согласовать с Заказчиком на стадии разработки проектной документации. Материалы применяемые при устройстве фасада должны быть не горючими»
18.	Требования к кровле здания	«Кровля здания - двухскатная, утепленная, из профнастила послойной сборки. Обосновать необходимость устройства деформационных швов для компенсации сил растяжения и сжатия в период смены температур, в случае необходимости предусмотреть устройство деформационных швов. Уклон кровли предусмотреть проектом. Покрытие кровли выполнить из негорючих материалов. Проектом предусмотреть противообледенительные устройства, а также организованный водосток с кровли здания»
19.	Требования к	Коробки витражей должны быть выполнены из полированной

№ п/п	Перечень основных данных и требований	Основные данные и требования
	окнам	нержавеющей стали. Коробки остальных окон должны быть выполнены из ПВХ профилей со стеклопакетом с количеством камер по расчету.
20.	Требования ко внутренним и наружным дверям	Коробки наружных (главных) дверей должны быть выполнены из полированной нержавеющей стали с остеклением. Наружные двери (запасных выходов) должны быть металлическими (с порошковой окраской) негорючими, утепленными. Внутренние двери деревянные с покрытием из пластика. Все двери должны быть оборудованы уплотнением в притворах и устройствами самозакрывания.
21.	Требования ко внутренней отделке здания	Все внутренние перегородки выполнить из листов ГВЛ по технологии Тиги Кнауф с теплоизоляцией. Все поверхности (полы, стены) покрыть составами позволяющими проводить ежедневную влажную уборку. Все ограждения лестниц и пандусов выполнить из нержавеющей стали. Все перегородки в санитарных узлах выполнить из непромокаемого материала.
22.	Требования к благоустройству	Организовать подъезд к зданию не менее чем с двух сторон. Все проезды устраивать совместно с пешеходными тротуарами. Ширину проездов принять достаточной для проезда пожарной техники. Для маломобильных групп населения, в местах пересечения проездов с тротуарами устроить понижения (пандусы-съезды). Проектом предусмотреть стоянки для посетителей и работников, в т.ч. для маломобильных групп населения. Озеленение принять в соответствии с требованиями нормативных документов путем укладки «живых» газонов и посадкой деревьев, произрастающих в Ногликской климатической зоне. Проектом предусмотреть площадку для накопления, сбора и вывоза ТБО. Проектом предусмотреть сеть дождевой (ливневой) канализации. Отвод поверхностных вод с площадки (от здания) решить преимущественно открытым способом. Стоки направить в разделительную камеру, «грязные» стоки собираются и вывозятся на очистные сооружения, остальные стоки сбрасываются на рельеф.
23.	Требования к тепловодоснабжению	Все сооружения (здания) должны быть оборудованы системами отопления, вентиляции, кондиционирования, обеспечивающие соответствующую температуру, влажность и бактериальную сменяемость воздуха. В нерабочее время в этих помещениях следует предусматривать снижение температуры воздуха в пределах до 5 °С с учетом восстановления нормируемой температуры воздуха к началу рабочего времени. Система отопления комбинированная (водяная, воздушная). В залах крытых катков с местами для зрителей расчетная температура воздуха, приведенная для холодного периода года, может быть выдержана только в зоне размещения мест для зрителей, а в зоне нахождения занимающихся (соревнующихся) температура может приниматься такой, какая предусмотрена для спортивных залов и крытых катков без мест для зрителей соответственно. Самостоятельные системы приточной и вытяжной вентиляции

№ п/п	Перечень основных данных и требований	Основные данные и требования
		предусматриваются для: - залов крытых катков; - душевых, раздевален занимающихся и массажных; - служебных помещений для административного и инженерно-технического персонала, инструкторско-тренерского состава, бытовых помещений для рабочих; - технических помещений (бойлерных и др.). Удаление воздуха из зальных помещений крытых катков, как правило, предусматривается вытяжными системами с естественным побуждением. Систему вытяжной вентиляции из санитарных узлов допускается объединять с системой вытяжной вентиляции из душевых. В залах крытых катков с местами для зрителей рекомендуется предусматривать самостоятельные системы распределения воздуха для зоны размещения мест для зрителей и для зоны нахождения занимающихся (соревнующихся). Помещения, предназначаемые для оборудования в них приточных систем и установок кондиционирования воздуха, рекомендуется размещать в подвальных или цокольных этажах (на грунте) так, чтобы протяженность трасс воздуховодов была минимальной. Холодопроизводительность холодильных станций крытых катков с искусственным льдом принимается по летним нагрузкам с учетом параметров внутреннего воздуха, Температура поверхности льда для расчета принимается минус 8 °С при толщине льда 50 мм. Разность температур поверхности льда в любых точках может составлять не более 0,5 °С. Источник теплоснабжения и обеспечения объекта горячей водой планируется от проектируемой модульной котельной устанавливаемой в непосредственной близости от здания. При проработке данного решения выяснилось, что существующая на расстоянии до 1 км., поселковая котельная из-за разницы отметок и износа оборудования не в состоянии отопить проектируемое здание. В связи с этим было принято решение об установке модульной котельной работающей на газе, питающаяся от газопровода проложенного в непосредственной близости от площадки. Котельную (мощность) необходимо предусмотреть с возможностью в дальнейшем переключить существующие здания поликлиники и лыжной базы на «новую» котельную. Горячее водоснабжение предусматривается для обеспечения хозяйственно-бытовых и технологических нужд. Подводка горячей воды предусматривается к душевым, кабинету врача, комнатам медицинской сестры и для оказания первой медицинской помощи, бытовым помещениям для рабочих, раздевальням для занимающихся, комнатам инструкторского и тренерского состава, умывальным при санитарных узлах для зрителей, помещениям для уборочного инвентаря, а также к другим помещениям. На технологические нужды горячая вода подается для подготовки поверхности льда катков, для буфетов, для ускорения таяния льда в каналах у охлаждающей плиты крытых катков (в ночное время) и в приямках для ледяной стружки в помещениях для стояния машин

<table>
<tr><th>№ п/п</th><th>Перечень основных данных и требований</th><th>Основные данные и требования</th></tr>
<tr><td></td><td></td><td>по уходу за льдом.
Водоснабжение (холодное), в т.ч. на технологические нужды предусмотреть согласно ТУ от эксплуатирующей организации (прилагаются). Проектом предусмотреть систему водоподготовки в проектируемом здании. Проектом предусмотреть строительство наружных и внутренних сетей противопожарного водопровода. Проектом предусмотреть строительство наружных гидрантов для противопожарной защиты здания. При строительстве не планируется организация резервного источника водоснабжения в т.ч. на технологические нужды, в связи с этим проектом предусмотреть аварийный запас воды на период отключения.</td></tr>
<tr><td>24.</td><td>Требования к канализованию</td><td>Канализование объекта в т.ч. производственное, выполнить согласно выданных эксплуатирующей организацией ТУ на канализование.</td></tr>
<tr><td>25.</td><td>Требования к наружному и внутреннему электроснабжению, освещению</td><td>Сети электроснабжения запроектировать в соответствии с выданными эксплуатирующей организацией ТУ. Проектом предусмотреть основное (внутреннее) и аварийное освещение. Проектом предусмотреть наружное освещение с использованием светодиодных светильников.

Электроснабжение, электротехнические
и слаботочные устройства

Искусственное освещение предусматривается во всех помещениях и на участках территорий сооружений катков, предназначаемых для прохода людей и движения транспорта. При проектировании электрооборудования сооружений катков необходимо руководствоваться требованиями СП 52.13330.2011 (актуализированная редакция СНиП 23-05-95*), СНиП 3.05.06-85*, СП 31-110-2003, и другими нормативными документами.
Уровень освещенности залов крытых катков в зависимости от назначения по виду (видам) спорта должен приниматься в соответствии с Нормами электрического освещения спортивных сооружений.
При проектировании осветительной установки, обеспечивающей уровни освещенности, требующиеся для проведения цветных телепередач, необходимо из общего числа светильников выделять приборы, обеспечивающие нормируемые уровни освещенности. Управление этими приборами предусматривается отдельно от остальных приборов осветительной установки.

Таблица 1
<table><tr><th>Освещаемый объект</th><th>Наименьшая освещенность, лк</th><th>Плоскость или зона, в которой нормируется освещенность</th></tr><tr><td>1. Спортивная арена (фигурное катание, хоккей с шайбой)</td><td>1000</td><td>Вертикальная, на высоте 1 м в направлении главной</td></tr></table></td></tr>
</table>

№ п/п	Перечень основных данных и требований	Основные данные и требования
		<table><tr><td></td><td></td><td>телевизионной камеры</td></tr><tr><td>2. Трибуна</td><td>50</td><td>Горизонтальная освещенность на зрительских местах</td></tr></table> Коэффициент запаса осветительных установок принимается 1,5 (для телевизионного освещения - 1,25). Источники света принимаются со сплошным или близким к сплошному спектром излучения с цветовой температурой, как правило, 5600 - 6000 К. Отношение горизонтальной освещенности спортивной арены к вертикальной принимается не более 3:1. Неравномерность освещенности трибуны (с плавным переходом от одного уровня к другому) допускается не св. 1:3 (в сторону снижения от приведенного в таблице 1). Уровень средней горизонтальной освещенности трибун для зрителей принимается 50 лк. Для освещения спортивных залов и крытых катков, как правило, применяются газоразрядные лампы; при этом коэффициент пульсации освещенности принимается равным 10%. В зданиях спортивных сооружений в соответствии с требованиями норм предусматривается эвакуационное освещение. Для ограничения слепящего действия светильников при освещении зальных помещений показатель ослепленности принимается не более 60. При применении газоразрядных источников света допускается управление освещением осуществлять тремя - четырьмя ступенями. В спортивных залах и катках, оборудованных светоинформационным табло, предусматриваются помещение для размещения силового оборудования и аппаратная датчиков табло. Помещение с силовым электрооборудованием располагается как можно ближе к светоинформационному табло, а его размеры определяются в зависимости от принятого типа табло. Аппаратная датчиков табло располагается так, чтобы из нее была обеспечена видимость табло, а ее площадь принимается не менее 14 м2. В связи с необходимостью круглосуточного использования холодоснабжения, проектом предусмотреть закупку и поставку дизель-генераторной установки для аварийного снабжения объекта энергоснабжением.
26.	Требования ко внутренней телефонизации и телевидению, часофикации	Проектом предусмотреть оборудование здания телефонизацией и внутренним телевидением. Также проектом предусмотреть оборудование здания видеонаблюдением с наружи и внутри здания, с выводом сигнала на пост охраны здания, с возможностью записи отснятого материала. Проектом предусмотреть возможность трансляции проходящих тренировок и игр на табло, установленное в крытом катке и передачи видеосигнала за пределы здания. Проектом предусмотреть оборудование кабинетов телефонами и доступом к интернету, а также передачи сигнала на пульт пожарной охраны при возгорании. Проектом предусмотреть

№ п/п	Перечень основных данных и требований	Основные данные и требования
		часофикацию здания.
27.	Требования к холодоснабжению, вентиляции и кондиционированию воздуха	При проектировании крытых катков с искусственным льдом расположение помещений холодильных станций и холодильных машин, а также хладагента осуществляется в соответствии с требованиями СП 60.13330.2012 (актуализированная редакция СНиП 41-01-2003). Проектом принять современные технологические решения, в соответствии с действующими нормами и правилами, используя сертифицированное оборудование. Обеспечить максимально возможную энергоэффективность объекта. Холодильное оборудование подбирается индивидуально для каждого катка. Возможно размещение холодильной установки в контейнере на открытом воздухе или внутри здания. Расстояния от помещений до автономных блоков не ограничены и также зависят от архитектурных решений. Мощность холодильной установки подбирается исходя из размеров катка (в первую очередь кубатуры зала) и климатической зоны строительства. В качестве хладагента применять взрывобезопасные экологически чистые хладагенты R507a или R404a. В качестве хладоносителя возможно применение 40% водного раствора этиленгликоля. Общая мощность охлаждения должна быть распределена на несколько контуров хладагента. Предусмотреть: Систему холодоснабжения в составе: Холодильных машин с винтовыми компрессорами; Конденсаторов воздушного отопления; Циркуляционных насосов (основной + резервный); Вспомогательного оборудования. Систему защиты грунта от промерзания. Состоящую из греющих трубопроводов, теплообменника и насосов (основной + резервный); Систему рекуперации теплоты конденсации для возможности использования для подогрева воды на технологические нужды. Разработать систему холодоснабжения (ХС) систем вентиляции и кондиционирования (ОВиК) для ледовой арены. В качестве хладагента применять взрывобезопасные экологически чистые хладагенты R507a или R404a. Систему холодоснабжения секций охлаждения приточно-вытяжных установок ОВиК в составе: Холодильной машины на винтовых или спиральных компрессорах; Конденсатора воздушного отопления; Циркуляционных насосов (основной + резервный); Вспомогательного оборудования. В системе вентиляции и кондиционирования помещений ледовой арены, обеспечить нормируемые параметры воздуха в этих помещениях. Полное автоматическое управление оборудованием системы холодоснабжения ледовой арены. Предусмотреть возможность подключения щита холодильной установки к системе диспетчеризации по стандартизированным протоколам обмена

№ п/п	Перечень основных данных и требований	Основные данные и требования
		данными типа ModBus или иное.В проекте предусмотреть в щитах резерв по месту и коммутационному оборудованию. Разработать систему автоматизации холодоснабжения системы ОВиК ледового поля (АХС) – по разделу ОВ. Автоматика системы холодоснабжения должна функционировать вне зависимости от состояния системы диспетчеризации здания.
28.	Требования к газоснабжению	Проектом предусмотреть прокладку газопровода для питания проектируемой котельной (схема прокладки проектируемого газопровода, для газоснабжения котельной прилагается).
29.	Список обязательного оборудования	Борт с плексигласом; Страховочные сетки; Водяной шланг(и); Машина для заливки льда-1 шт.; Два комплекта тканевой разметки; Станок для обработки края; Тележка для инструментов-2 шт.; Инструменты (сверлильный станок, станок для заточки коньков, заклепочный станок для ремонта коньков, ключи для труб, разводные ключи, отвертки и пр.); Ворота (4 шт.); Подъемник (для замены ламп), необходимо предусмотреть приобретение и поставку телескопического подъемника (работающего от электромоторов); Таймер + табло, необходимо предусмотреть закупку и установку спортивного табло с ЖК экраном (для хоккея, фигурного катания) с возможностью воспроизводства видео; Часы, проектом предусмотреть часофикацию здания; Звуковоспроизводящая система, проектом предусмотреть стереосистему (с набором колонок) для воспроизводства комментатора и оповещения при возникновении ЧС; Проектом предусмотреть набор инструментов и инвентаря для оборудования медицинского блока; Скамейки (для игроков, оштрафованных на время); Покрытия на лед (для неледовых мероприятий), проектом предусмотреть закупку и поставку покрытия для проведения неледовых мероприятий, размер покрытия не менее чем 50% площадь спортивной площадки; Раздевалка со шкафчиками; Скамейки; Шкафчики/крючки для одежды или вешалки; Стойки для клюшек; Зеркала; Мусорные корзины; <u>Служба общественного катания:</u> Прокатные коньки + стеллажи, коньки по количеству на посещение одной смены, но не менее 50 пар; Шкафчики; Вешалки;

№ п/п	Перечень основных данных и требований	Основные данные и требования
		Служба уборки: Щетки; Половые швабры; Очиститель высокого давления; Пылесос; Кафетерий: Духовка; Холодильник с морозильной камерой; Микроволновая печь; Прилавок; Столы; Стулья.
30.	Противопожарные требования	При проектировании зданий и сооружений, включающих помещения физкультурно-спортивных залов, следует обеспечивать безопасность занимающихся с учетом применяемых строительных конструкций и материалов, объемно-планировочных решений зданий, состава и назначения дополнительных групп помещений и т.д. Для этого следует учитывать требования СНиП 21-01-97, СП 118.1333.2012, ГОСТ 12.1.004-91. Параметры путей эвакуации зданий физкультурно-оздоровительных учреждений должны соответствовать требованиям, изложенным в СНиП 21-01-97*, СП 59.13330.2012 и СП 118.13330.2012. При применении трансформируемых перегородок в зальных помещениях следует предусматривать эвакуационные выходы из каждой разделяемой части. Материалы для обшивки (в том числе акустической) стен и потолков в зальных помещениях физкультурно-спортивного назначения следует принимать со следующими пожарно-техническими характеристиками: - каркас для подвесных потолков - НГ; - обрешетка или каркас стен - НГ; - облицовка стен и потолков - НГ. Материалы применяемые при строительстве здания должны быть негорючими, включение в проектную и рабочую документацию тех или иных материалов только при условии, что на применяемые материалы имеются заключения о проведенных огневых испытаниях и данные материалы допущены к применению в отделке спортивных сооружений. Система средств оповещения об опасности должна быть комплексной и соответствовать СП 59.13330.2012, НПБ 104-03.
31.	Требования к акустике здания	Акустика Акустика в залах с ледовым покрытием - время послезвучия в верхней части помещения от 500 Гц не должно превышать 6 сек. Время послезвучия следует доводить до 4 сек. Это может быть достигнуто специальным акустическим покрытием помещения. Для спортивных залов и катков рекомендуется принимать, как правило, средние показатели зоны, но не выше верхней границы,

№ п/п	Перечень основных данных и требований	Основные данные и требования

являющейся предельно допустимой.

На частотах ниже 500 Гц время реверберации допускается увеличивать на 15 - 20%.

Уровень звука от внешних источников (в том числе от работы систем санитарно-технического и инженерного оборудования), проникающего в эти помещения, рекомендуется принимать по таблице 2.

Таблица 2

Помещения	Уровень звукового давления, дБ, при среднегеометрической частоте октавных полос, Гц								Уровень звука, дБА
	63	125	250	500	1000	2000	4000	8000	
Спортивные залы крытых катков и хореографические классы	71	61	54	49	45	42	40	38	50

Для предотвращения влияния внешних источников шума помещение для отдыха спортсменов и занимающихся, тренерские и помещения судей, помещения медицинского обслуживания, дикторские и комментаторские кабины рекомендуется располагать на удалении от помещений вентиляционных камер, машинных залов кондиционеров, насосных и других источников шума.

В залах крытых катков для учебно-тренировочных занятий, а также спортивно-демонстрационных и многофункциональных залах катков устройство звукопоглощающих потолков рекомендуется независимо от акустического расчета.

При проектировании зальных помещений с выпуклыми (купольными, сводчатыми, арочными) покрытиями для избегания концентрации звуковой энергии и фокусировки звука рекомендуется, чтобы радиус кривизны не менее чем в два раза был больше высоты помещения.

Для защиты мягкой фактуры звукопоглощающих материалов от механического повреждения применяются акустически прозрачные экраны (перфорированные плиты, отверстия в которых составляют не менее 20% поверхности, металлические сетки с ячейками 5 х 5 см и др.).

Звукопоглощающие материалы, рекомендуемые для применения, качество акустических облицовок приведены в таблице 3.

<table>
<tr><th>№ п/п</th><th>Перечень основных данных и требований</th><th>Основные данные и требования</th></tr>
<tr><td></td><td></td><td>Таблица 3
<table><tr><th>Материал</th><th>Плотность, кг/м3</th></tr><tr><td>Супертонкое щелочное стекловолокно</td><td>15 - 20</td></tr><tr><td>Ультратонкое и супертонкое щелочное стекловолокно</td><td>8 - 10</td></tr><tr><td>Супертонкое штапельное базальтовое волокно</td><td>20 - 25</td></tr><tr><td>Холст СТВ</td><td>8 - 10</td></tr></table>В раздевальных для занимающихся устанавливаются звуковые колонки небольшой мощности (2 Вт) для оповещения о ходе соревнований и своевременного вызова. Конструкция крепления громкоговорителей в зальных помещениях предусматривается обеспечивающей поворот их в двух плоскостях (вертикальной и горизонтальной), что необходимо при настройке системы звукоусиления.</td></tr>
<tr><td>32.</td><td>Требования к «основным» помещениям</td><td>При проектировании необходимо разместить следующие помещения:
- машинный зал (холодильные агрегаты, насосы, емкостное оборудование, трубопроводы и арматура и т.д.);
- вентиляционную камеру (приточно-вытяжная установка, центральный кондиционер);
- электрощитовую (силовые щиты, щиты управления);
- площадку для расположения наружных теплообменных аппаратов (конденсаторы, градирни);
- помещение стоянки машин для заливки льда с ямой таяния ледовой крошки.
Площади всех помещений варьируются в зависимости от состава оборудования для конкретной системы и архитектурных решений.

Ледовая конструкция.

Конструктивную основу ледовых полей (арен, площадок) составляют трубные системы.
- поле с высокопрочной бетонной охлаждающей плитой;
Бетонная охлаждающая плита является предпочтительным вариантом для многофункциональных ледовых дворцов, когда возникает необходимость использования поля безо льда.
Применяемые для охлаждения плиты полиэтиленовые трубы диаметром по расчету, с расстоянием между трубами по расчету, трубы должны быть со сроком службы не менее 50 лет, которые позволяют использовать любые холодоносители, включая этиленгликоль и хлорид кальция. Под охлаждающей плитой предусматривается теплоизоляция от теплопритоков из грунта, и</td></tr>
</table>

№ п/п	Перечень основных данных и требований	Основные данные и требования
		трубная система обогрева грунта (защита от промерзания). При возведении конструкций ледовых полей (площадок) необходимо учитывать следующее: - коллекторы трубной системы поля и трубопроводы к холодильной машине выполняются из полиэтиленовых труб по трехтрубной схеме "Уравнитель давления Тишермана". Соединения выполняются стыковой сваркой, также используются фланцевые соединения или электросварные муфты. Возможно использование любых холодоносителей, включая этиленгликоль и хлорид кальция; - не допускается укладка системы холодильных труб, в том числе замоноличенных в плиту из теплопроводного материала, на пучинистые грунты; - конструкция и размеры охлаждающей плиты катка для хоккея должны обеспечивать возможность установки и крепления бортов, окаймляющих поле для игры; - разность отметок в плоскости поверхности охлаждающей плиты катков с искусственным льдом не должна превышать 0,005 м; - в залах с искусственным льдом должна обеспечиваться возможность создания ледяной поверхности разных размеров в соответствии с предусмотренной трансформацией арены; - при расчете конструкции охлаждающей плиты и основания под нее следует учитывать дополнительную временную нагрузку на плиту от проезда машин по уходу за льдом и грузовых автомашин исходя из нормативной автомобильной нагрузки Н-10 (для нормального автомобиля); - для отвода воды в канализацию должны предусматриваться каналы за пределами охлаждающей плиты; - каналы, устраиваемые в крытых катках, должны перекрываться съемными щитами, верхняя поверхность которых должна быть заподлицо с полом зала катка. Необходимо проектом предусмотреть помещение для одной машины по уходу за льдом Необходимо проектом предусмотреть помещений для судей для бригады судей. Предусмотреть помещение для проведения заседаний судей. Проектом предусмотреть размещения зала для общефизической подготовки с набором тренажеров. Места для зрителей. - в сооружениях, предназначаемых для проведения соревнований, предусматриваются места для зрителей в виде трибун или балконов, количество посадочных мест, не более 200 человек. При проектировании трибун следует применять следующие размеры зрительских мест: - глубина ряда на стационарных трибунах 0,8 - 0,9 м; - ширина места для сидения - 0,45 м; - глубина сидения на стационарных трибунах - 0,4 м;

№ п/п	Перечень основных данных и требований	Основные данные и требования
		- высота сидения над уровнем пола прохода - 0,43 м. -зрительские места на трибуне разделяются на блоки, по границам которых устанавливаются стационарные, металлические ограждения; высота ограждения вдоль рядов зрительских мест принимается исходя из условий видимости, а у ограждений, устанавливаемых у боковых границ блоков (поперек рядов трибуны), - 0,9 - 1,0 м. -на трибунах, пол первого ряда которых расположен выше поверхности арены более чем на 0,25 м, вдоль прохода этого ряда предусматривается устройство ограждения высотой не менее 0,8 м. В этом случае для удобств движения зрителей вдоль первого ряда рекомендуется увеличивать ширину прохода. По верху и по торцам трибун, если они не примыкают к стенам спортивного зала (катка), предусматриваются ограждения высотой не менее 1,2 м. Конструкцию сидений на трибунах рекомендуется принимать консольного типа с покрытием пластмассой - в виде скамьи (в том числе со спинкой). Для достижения большего комфорта для зрителей желательно применение штампованных пластмассовых сидений в виде отдельных кресел (без подлокотников). На стационарных трибунах и в партере крытых катков предусматриваются места для инвалидов, передвигающихся на креслах-колясках, из расчета 2% общей вместимости зала до 1000 мест включительно. И по одному месту дополнительно на каждые последующие 100 мест. Места для инвалидов на креслах-колясках предусматриваются в первом ряду трибун (партера); при этом в той части ряда, где расположены места для инвалидов, сиденья не устраиваются, а их роль выполняют кресла-коляски. Ширина подъезда инвалидов к своим местам принимается не менее 0,9 м, а при необходимости поворота кресла-коляски на 90° - не менее 1,1 м. Размер каждого места принимается равным 0,9 м ширины и 1,4 м длины.
33.	Основные требования к «вспомогательным » помещениям	Проектом предусмотреть следующие вспомогательные помещения: -вестибюль с гардеробом для посетителей, -блоки раздевальных (командные), проектом предусмотреть раздельные раздевальные для мужчин и женщин. *Практически на каждом катке имеется "своя" команда, для которой выделяется в постоянное пользование одна из раздевальных; в этом случае помещение для сушки спортивной одежды и обуви хоккеистов этой команды рекомендуется располагать смежной с этой раздевальной, непосредственно сообщающейся с нею. Помещения для сушки спортивной одежды и обуви хоккеистов на каждую команду рекомендуется предусматривать для каждой командной раздевальной. Выходы (входы) в командные раздевальные* *должны быть сориентированы непосредственно на лед.* - Все раздевальные оборудовать индивидуальными местами для переодевания, приспособленными для крупногабаритной формы хоккеистов; - душевые и санитарные узлы, душевые и санитарные узлы

№ п/п	Перечень основных данных и требований	Основные данные и требования
		предусмотреть непосредственно сообщающимися с раздевальными. В душевых установить фены для сушки волос. -инвентарные (помещение для хранения, выдачи и сушки прокатных ботинок с коньками), -тренерские, в помещениях тренерских предусмотреть шкафы для одежды, шкафы для хранения методической литературы, оборудованное место для ведения документации. В каждой тренерской предусмотреть кабину для переодевания, душевую, сан.узел; - мастерскую для точки, ремонта коньков. Согласно задания в здании размещается одно помещение для ремонта, заточки коньков и ремонта мелкого инвентаря. В помещении устанавливается станок для заточки коньков с универсальным держателем, станок клепальный для ремонта коньков, станок для заточки ножей машин по заливке и уборке льда. Для улавливания пыли, образующейся при заточке предусмотреть установку специального промышленного пылесоса с эффективностью улавливания пыли не менее 99,9%; Административные помещения: -учебный класс (методический кабинет); -комнаты инструкторского и тренерского состава; Служебных помещений административного и инженерно-технического персонала: -кабинет директора; - административное помещение - комнату персонала -помещения для уборочного инвентаря; -помещение пожарного поста совмещенная с постом охраны; -касса. Медицинские пункты: - кабинет врача; *Для контроля хоккеистов и фигуристов требуются помещения увеличенных размеров.* -комнаты отдыха; - ожидальня, ожидальня может размещаться в расширенной части коридора. Помещения общественного питания. Буфеты для занимающихся и зрителей, набором необходимых помещений для приготовления напитков и разогрева пищи. При буфете разместить зал (совместить с вестибюлем) для приема пищи. Буфет рассчитать на 20 посадочных мест. Ассортимент буфета - привозные холодные блюда и закуски, горячие бутерброды, привозные кондитерские мучные изделия, холодные напитки, соки, безалкогольные напитки. Буфет будет работать на полуфабрикатах высокой степени готовности. В буфете предусмотрено пользование одноразовой посудой
34.	Основные	Хоккей с шайбой

№ п/п	Перечень основных данных и требований	Основные данные и требования
	требования к «спортивной» поверхности, разметке, игровому полю	Проектом предусмотреть строительство площадки для проведения соревнований и тренировок по хоккею с шайбой на белой ледяной поверхности, называемой "хоккейной площадкой". Максимальные размеры площадки: 56 м в длину и 26 м в ширину. Углы площадки должны быть скруглены дугой окружности радиусом от 7 м до 8,5 м. Площадка должна быть окружена бортами из стекловолокна белого цвета с системой ограждений из высокопрочного закаленного стекла в соответствии с мировыми стандартами. Высота бортов должна быть не менее чем 1,17 м и не более чем 1,22 м над уровнем поверхности льда. Поверхность борта, обращенная ко льду, должна быть гладкой и без каких-либо изъянов, способных нанести травму игрокам. Защитные экраны и приспособления для их крепления должны быть смонтированы на наружной от игровой поверхности стороне борта. Зазор между панелями бортов не должен превышать 3 мм. У основания бортов устанавливается "отбойная планка" желтого цвета высотой 15 - 20 см. Все двери, дающие доступ к ледяной поверхности, должны открываться во внешнюю сторону от площадки. Вертикальный зазор между дверями и бортом не должен превышать 8 мм. На лицевых бортах площадки должно быть установлено защитное стекло высотой от 160 см до 200 см и оно должно продолжаться вдоль боковых бортов в направлении нейтральной зоны на 4 м от линии ворот. Защитное стекло высотой 80 - 120 см должно быть установлено на боковых бортах по всей длине площадки, за исключением пространства перед скамейками для игроков. Зазор между панелями защитного стекла не должен превышать 8 мм. Там, где защитное стекло имеет разрыв, на открытую кромку стекла должна быть установлена защитная набивка, необходимая для защиты игроков от травм. Ледовая поверхность разделяется по длине площадки на части пятью линиями, нанесенными на льду. Непрерывные поперечные линии должны продолжаться вертикально вверх по поверхности бортов. Красные линии, нанесенные на расстоянии 4 м от лицевых бортов, шириной 5 см называются "линиями ворот". Поверхность льда между двумя линиями ворот должна быть разделена на три равные части линиями синего цвета, шириной 30 см, которые называются "синими линиями". По середине площадки должна быть нанесена красная линия шириной 30 см. Эта линия называется "центральной линией". Точки вбрасывания. Все точки и круги, которые наносятся на ледовой поверхности, предназначены для правильного расположения игроков во время произведения судьями вбрасывания. Центральная точка вбрасывания. Круглая синяя точка диаметром 30 см должна быть нанесена на поверхности льда точно в центре площадки. Из этой точки, как центра, должен быть нанесен круг

№ п/п	Перечень основных данных и требований	Основные данные и требования
		радиусом 4,5 м синей линией шириной 5 см. Точки вбрасывания в нейтральной зоне. Две красные точки диаметром 60 см должны быть нанесены в нейтральной зоне на расстоянии 1,5 м от каждой синей линии. Точки конечного вбрасывания. В каждой конечной зоне, с обеих сторон от каждых ворот, наносятся точки конечного вбрасывания и круги. Точки вбрасывания должны быть красного цвета, диаметром 60 см. По обе стороны от каждой точки конечного вбрасывания должны быть нанесены двойные L-образные линии. Круги вокруг точки конечного вбрасывания должны быть радиусом 4,5 м. Они должны быть нанесены на поверхности льда красной линией шириной 5 см. Площадь судьи. Полукруг радиусом 3 м должен быть нанесен на льду линией красного цвета шириной 5 см, непосредственно перед местом, где расположен секретарь игры. Площадь ворот. На поверхности льда перед каждыми воротами должна быть нанесена красная линия шириной 5 см. Площадь ворот должна быть окрашена в светло-голубой цвет. Ворота должны быть установлены на линии ворот по центру площадки и иметь высоту 1,22 м над поверхностью льда и ширину 1,63 м (внутренние размеры). Боковые стойки и перекладина ворот, соединяющая боковые стойки, должны быть определенной конструкции и изготовлены из материала с наружным диаметром 5 см. Боковые стойки и перекладина должны быть красного цвета. В конструкции ворот должна быть предусмотрена рама, предназначенная для крепления сетки, размеры которой вглубь должны быть не более 1,12 м и не менее 0,60 м. Рама должна быть окрашена в белый цвет, за исключением наружной поверхности опорного каркаса, которая должна быть окрашена в красный цвет. Ворота с сетками должны быть установлены неподвижными во время игры при помощи эластичных фиксаторов. Каждая хоккейная площадка должна быть оборудована двумя одинаковыми скамейками, предназначенными для размещения на них исключительно игроков в форме и официальных представителей обеих команд. Скамейки должны быть установлены на одной и той же стороне от игровой поверхности, непосредственно вдоль поля на значительном расстоянии друг от друга, и располагаться в непосредственной близости от раздевалок игроков. Скамейка каждой команды должна начинаться с отступом 2 м от центральной красной линии. Минимальная длина скамейки должна быть 10 м, а минимальное расстояние от борта в глубину для скамейки - 1,5 м. Каждая скамейка должна быть рассчитана на 16 игроков и 6 официальных представителей команды. Каждая зона скамейки для игроков должна иметь две двери для выхода на лед, одна из которых должна быть в нейтральной зоне. Скамейки для игроков должны быть защищены от доступа посторонних лиц, кроме игроков и шести официальных представителей команды. Скамейки для оштрафованных игроков предназначены только для

№ п/п	Перечень основных данных и требований	Основные данные и требования
		размещения на них оштрафованных игроков. Каждая скамейка рассчитывается для размещения на ней как минимум 5 игроков. Скамейки должны быть установлены по обе стороны от стола, где находятся судьи в бригаде и напротив скамеек для игроков. Минимальная длина скамеек должна быть 4 м, а минимальное расстояние от бортика до защитной стенки за скамейкой - 1,5 м. Места для судей за воротами оборудуются кабинами, хорошо защищенными от вмешательства в действия судей за воротами, которые должны быть установлены за бортом и защитным стеклом в каждом конце площадки в месте расположения ворот. Между скамейками для оштрафованных игроков должна быть расположена скамейка для судей в бригаде длиной 5,5 м, предназначенная для размещения на ней 6 человек. Каждая арена с хоккейной площадкой оборудуется: - сиреной или другими подходящими звуковыми устройствами, используемыми судьей во время игры; - табло с электронными часами для обеспечения зрителей, игроков и судей необходимой информацией. Табло должно показывать: - название обеих команд; - время игры в каждом периоде, отсчитываемое в минутах и секундах, от 0,00 до 20,00; - штрафное время, оставшееся отбывать, по крайней мере, двум игрокам каждой команды, отсчитываемое от суммарных минут до 0; - счет; - время тайм-аута, отсчитываемое от 30 секунд до 0; - время перерыва, отсчитываемое от 15 минут до 0. Позади каждых ворот должны быть установлены фонари: - красный фонарь должен включаться судьей за воротами при взятии ворот; - зеленый фонарь будет включаться автоматически электрическими часами в случае остановки судьей времени игры и по окончании каждого периода. Кроме этого табло должно иметь функцию трансляции видеоизображения.
35.	Требования по обеспечению условий жизнедеятельности инвалидов и маломобильных групп населения	Предусмотреть свободный заезд инвалидов-колясочников в входную зону крытого катка. В связи с тем, что размещение буфета планируется на отметке +3,300 (второй свет), проектом предусмотреть инвалидный подъемник, для доступа к буфету. Использовать (запроектировать) средства информации, соответствующих особенностям различных групп посетителей (разметка, звуковая сигнализация, световые указатели и др. в соответствии с СП 31-102-99, СП59.13330.2012, СП136.13330.2012, СП134.13330.2012.
36.	Требования к мероприятиям антитеррористической защищенности здания	Крытый каток имеет 2 класс значимости. В связи с этим на центральном входе в здание предусмотреть установку стационарных металлообнаружителей и смонтировать систему охранной и тревожной сигнализации. В здании катка и снаружи здания запроектировать систему видеонаблюдения и охранной

№ п/п	Перечень основных данных и требований	Основные данные и требования
		сигнализации.
37.	Прочие требования	Фасад здания должен быть оборудован подсветкой в ночное время, с возможностью изменению цвета подсветки по команде с пульта управления. На главном фасаде здания должен быть размещен световой логотип с названием корта (УТОЧНИТЬ У ЗАКАЗЧИКА ПРИ ПРОЕКТИРОВАНИИ) Основные проектные решения согласовывать с Заказчиком. Для ускорения процесса согласований по проектированию данного объекта все сообщения отправлять по электронной почте в отсканированном виде на электронный адрес osa@nogliki-adm.ru

«ЗАКАЗЧИК»
Мэр муниципального образования
«Городской округ Ногликский»

_____ С.Н. Балакан
м.п.
«_____» _____ 2015 г.

«ИСПОЛНИТЕЛЬ»
Директор ООО «ПромСтройПроект»

_____ В.Е. Бочкарев
м.п.
«_____» _____ 2015 г.

Приложение №2
к Контракту **№ Кк-01/2015**
от «___» _____ 2015 г.

Расчёт стоимости услуг
для разработки проекта «Крытый корт в пгт. Ноглики»

№ п/п	Наименование вида работ (этапа)	Количество	Стоимость работ всего, руб.
1.	Разработка проектной документации на строительство объекта «Крытый корт в пгт. Ноглики», проведение государственной экспертизы проектной документации по объекту «Крытый корт в пгт. Ноглики».	60%	1 880 464,32
2.	Разработка рабочей документации для строительства объекта «Крытый корт в пгт. Ноглики»	40%	1 253 642,88
	Итого:		3 134 107,20
	НДС:	18%	564 139,30
	Итого:		3 698 246,50

«ЗАКАЗЧИК»
Мэр муниципального образования
«Городской округ Ногликский»

_____ С.Н. Балакан
м.п.
«_____» _____ 2015 г.

«ИСПОЛНИТЕЛЬ»
Директор ООО «ПромСтройПроект»

_____ В.Е. Бочкарев
м.п.
«_____» _____ 2015 г.

Приложение №3
к Контракту **№ Кк-01/2015**
от «___» _____ 2015 г.

КАЛЕНДАРНЫЙ ГРАФИК

для разработки проекта «Крытый корт в пгт. Ноглики»

Наименование услуг по контракту	Сроки выполнения начало/окончание (месяц, год)
Сбор исходных данных	В течение 5 календарных дней со дня следующего за днем заключения контракта
Разработка проекта (стадия П)	В течение 55 календарных дней
Проведение государственной экспертизы стадии П	В течение 60 календарных дней
Разработка проекта (стадия РД)	В течение 25 календарных дней
Передача результатов Заказчику	В течение 5 календарных дней до истечения срока 150 календарных дней

«ЗАКАЗЧИК»
Мэр муниципального образования
«Городской округ Ногликский»

_____ С.Н. Балакан
м.п.
«_____» _____ 2015 г.

«ИСПОЛНИТЕЛЬ»
Директор ООО «ПромСтройПроект»

_____ В.Е. Бочкарев
м.п.
«_____» _____ 2015 г.